

Het project bestond uit de renovatie van het bestaande kloostergebouw en de toevoeging van een passerelle en polyvalente zaal op de binnenkoer.



# Klooster van Sint-Lievenspoort in futuristisch kleedje

Tekst | Els Jonckheere Beeld | evr-Architecten

Op de zorgsite Sint-Lievenspoort in Gent zullen kleuters en de lagereschoolstudenten van het buitengewoon onderwijs binnenkort hun intrek nemen in een gloednieuwe school. Daar wordt immers druk gewerkt aan de verbouwing van het neogotische klooster tot een 'School van Morgen'. Het imposante gebouw zal dienst doen als spil en kruispunt van een vernieuwd, leesbaar circulatiepatroon.

Het vierkante klooster, dat in 1873 naar een ontwerp van Arthur Verhaegen werd gebouwd, stond al enkele jaren volkomen te verkommeren. AG Real Estate besloot het een nieuwe bestemming te geven en de nodige financiering te voorzien. Het gebouw zal gedurende dertig jaar worden verhuurd aan de BubaO-onderwijsinstelling, waarna het ook haar eigendom wordt.

## OUD EN NIEUW HAND IN HAND

evr-Architecten en Callebaut Architecten, die samen het ontwerp maakten, poogden oud en nieuw te laten samensmelten. En daarin zijn ze schitterend geslaagd. Hoewel het klooster quasi volledig in zijn originele staat bewaard is, heeft de school een erg strakke en toekomstgerichte 'look & feel'. Architect Mathieu

Verougstraete: "Eigenlijk omvat het project twee zaken: renovatie van het bestaande kloostergebouw en de toevoeging van een passerelle en polyvalente zaal op de binnenkoer. Oorspronkelijk was deze dichtgebouwd door een sportzaal, die in het nieuwe ontwerp volledig werd afgebroken. Ze is gedeeltelijk vervangen door een polyvalente ruimte die opgetrokken is met een betonnen constructie en bijna volledig is afgewerkt met een glasgevel, afgewisseld met elementen van grijze vezelcementenplaten. Via een betonnen trap kunnen de kinderen ook bovenop deze structuur spelen. Om een efficiënte circulatie en voldoende klassen te voorzien, hebben we op de volledige gevel van de eerste en tweede verdieping van de westvleugel een passerelle gemaakt. Het klooster staat niet meer in de weg, maar wordt het levende centrum van de site." >





## VEEL ELEMENTEN BEWAARD

Door aan de oosten westzijde telkens een doorsteek te voorzien, is de ingang van de school duidelijk zichtbaar en voelbaar gemaakt vanaf de Sint-Lievenspoortstraat. De historische kloostergangen zijn geoptimaliseerd via een grondige renovatie. Daaronder zijn functionele, flexibele en heldere klassen ingericht. Spectaculair is de turnzaal, want deze is ondergebracht in de voormalige kapel, mét respect voor de originele inrichting. Trappenhuizen, gewelven, trekkers en andere historisch waardevolle interieurelementen zijn maximaal bewaard. Ook de bakstenen gevels en hellende daken zijn zoveel mogelijk naar het oorspronkelijke ontwerp gerenoveerd.



*BubaO is een school die er erg toekomstgericht uitziet, maar die tegelijkertijd ook nog de ziel van het verleden met zich meedraagt.*

# DURV

Bekledingen | Stalen schrijnwerk | Aluminium schrijnwerk



Industrielaan 11 | 9620 Zottegem | [www.durv-nv.com](http://www.durv-nv.com)

## DUURZAAM GERENOVEERD...

In dit project stond duurzaam denken voorop. Mathieu Verougstraete: "Natuurlijk heeft zo'n pand zijn beperkingen op het vlak van energiebesparing. Niettemin konden we het verbruik minimaliseren dankzij de implementatie van de gepaste technieken. In dit project was 'duurzaam' bouwen echter toch voornamelijk geënt op het maximaal hergebruiken en valoriseren van wat er al was. En daar zijn we mooi in geslaagd, want BubaO is een school die er erg toekomstgericht uitziet, maar tegelijkertijd ook nog de ziel van het verleden met zich meedraagt." ■

## Participanten aan het woord

### LAMEIRE FUNDERINGSWERKEN - PUTFUNDERINGEN

Voor de bouw van de polyvalente zaal en de draagkrachtige laag die op -2 meter ten opzichte van het maaiveld start, moesten er op de binnenkoer van de speelplaats putfunderingen worden geplaatst. Dit werk werd gerealiseerd door Lameire Funderingswerken uit Eeklo. Nadat ze in 1974 startte als specialist in grondwerken, legt deze firma zich intussen ook toe op beschoeiingswanden (secanspalen, soilmix, berliner), putpaalfunderingen, grondankers ... Projectleider en preventieadviseur Tim Vyncke: "In de BubaO School plaatsten we twintig ronde putten met een diameter van 100 cm en een diepte van 2,7 meter. De grote moeilijkheid was dat de betonpomp niet dichtbij de putten kon staan en dat er dus doorheen de ingang moest worden gepompt. Dit zorgt er in combinatie met de toch wel speciale locatie voor dat de BubaO School een van de bijzonderste projecten is die we al hebben gerealiseerd."

### DURV - GEVELBEKLEDING EN SCHRIJNWERK

Durv uit Zottegem toonde in de BuBaO School, wat ze waard is, want met de gevelbekleding en het schrijnwerk zette er ze een sterk staaltje van vakwerk neer. Zaakvoerder Peter Lootens: "Het was geen evident project vanwege de spits- en korfbogen. Ook het perfect afstemmen van de wandbekleding met de doorgangen, passerelle en de gevel van de binnenkoer vereiste flink wat rekenwerk. Vandaar dat er aan dit project een tweetal maanden voorbereiding vooraf is gegaan." Voor de ramen en deuren koos Durv voor het Sapa Avantis 70 Ligna-profielen. Daarnaast paste het Eternit toe voor gevebekleding. "Voor ons was dit de beste oplossing om de nodige isolatie te plaatsen en de oneffenheden in de oude muren weg te werken", aldus Peter Lootens. "Door de hoge moeilijkheidsgraad en het schitterende resultaat is BuBaO een referentie die we met trots op ons lijstje plaatsen."



## TECHNISCHE FICHE

<b>Bouwheer</b>	Scholen van Morgen (Brussel)
<b>Architect</b>	evr-Architecten + Callebaut Architecten (Gent)
<b>Hoofdaannemer</b>	Jan De Nul - Van Laere (Zwijndrecht)